



Rottenburg
Stadt am Neckar



PRESSEMITTEILUNG

Vielfältige neue Angebote in bester Lage

So geht es am Marktplatz weiter: Mieter des Gebäudes in der Königstraße 18 und am Marktplatz 26 stehen fest

Tübingen, 20.12.2021 – Die Verträge mit den Mietern des Neubaus in der Königstraße 18 und am Marktplatz 26 sind unterzeichnet. Neben der Stadtverwaltung, die bereits einen Teil des Hauses Marktplatz 26 nutzt und dieses nach Fertigstellung komplett mieten wird, kommen das Modehaus Weippert mit einer neuen Filiale und das Café Lieb mit einem Treffpunkt für alle ins Erdgeschoss. Darüber wird die BeneVit Gruppe mit einem Angebot von barrierefreiem Wohnen, mobiler Pflege und Tagespflege einziehen.

„Es tut sich was am Marktplatz. Die Mieter des Gebäudes stehen fest, die Mietverträge sind unter Dach und Fach“, sagt Dr. Christoph Gögler, Vorstandsvorsitzender der Kreissparkasse Tübingen. Aktuell wird die Decke des Untergeschosses betoniert. Diese soll bis Jahresende fertiggestellt sein, was jedoch stark von der Witterung in den kommenden Wochen abhängt. Im neuen Jahr wird dann mit den Außenwänden des Erdgeschosses begonnen. Wenn alles nach Plan läuft, soll das Gebäude im Juni 2023 fertiggestellt sein. Dr. Gögler und sein Kollege, Vorstandsmitglied Hans Lamparter, sind froh, für das Gebäude einen interessanten Mix an Mietern gefunden zu haben.

„Der Kreissparkasse ist es ein großes Anliegen gewesen, gemeinsam mit der Stadt eine nachhaltige und gute Lösung für die Rottenburger zu entwickeln. Die Kombination aus Einzelhandel, Büros und Wohnen für Ältere im Neubau wird für die gewünschte weitere Belegung des Marktplatzes sorgen“, ist sich Dr. Gögler sicher.

„Der Neubau ist ein großer Meilenstein in der Innenstadtentwicklung“, sagt Oberbürgermeister Stephan Neher. „Die gute Mischung verschiedener Mieter ist genau die Nutzung, wie wir sie uns vorgestellt haben.“ Die Zusammenarbeit mit der Kreissparkasse laufe sehr gut. Baubürgermeister Thomas Weigel zeigt sich ebenfalls erfreut: „Das neue, attraktive Gebäude in 1A-Lage fügt sich angenehm ins Stadtbild ein und wird den Rottenburger*innen ebenso wie Gästen viel Freude machen.“

Neue Modewelt und Treffpunkt für alle

Das **Modehaus Weippert** in Rottenburg wird im Erdgeschoss des Gebäudes Königstraße 18 eine neue Filiale eröffnen. Das Familienunternehmen, das von Ingrid und Ulrich Meergans geführt wird, blickt auf eine mehr als 100-jährige Firmengeschichte zurück. Neben seinem Stammsitz in der Königstraße 40, wird nun ein weiterer „spannender“ Standort eröffnet, verrät Inhaber Ulrich Meergans. Dieser



Rottenburg
Stadt am Neckar

 **Kreissparkasse**
Tübingen

plant eine neue Modewelt mit neuem Konzept, modernen Ideen in einer Atmosphäre zum Wohlfühlen auf mehr als 350 Quadratmetern für seine Kundinnen und Kunden.

Ebenfalls im Erdgeschoss des Neubaus wird das **Café Lieb** einen Treffpunkt für alle anbieten: In modern gestaltetem Ambiente wird es ein reichhaltiges Frühstücksangebot und eine große Auswahl an verschiedenen Snacks sowie Kuchen und Torten geben. Durch regionale Handwerksarbeit will das Café seinen Kundinnen und Kunden eine besondere Vielfalt bieten. Dazu will es mit frisch gebackenen Leckereien aus der hauseigenen Bäckerei und Konditorei vor Ort überzeugen.

Kurze Wege – alles aus einer Hand

Seit 20 Jahren erbringt das Pflegemobil in Rottenburg ambulante Leistungen. Vor 5 Jahren hat **BeneVit** diesen Dienst übernommen und versorgt mit dem 30-köpfigen Team des ambulanten Dienstes BeneVit-Pflegemobil rund 100 pflegebedürftige Menschen in Rottenburg und Umgebung. Mit der Fertigstellung des Gebäudes in der Königstraße, wird das Familienunternehmen BeneVit aus Mössingen zusätzliche Leistungen anbieten: Zunächst zieht der ambulante Dienst mit seinen Büroräumen dorthin um. Außerdem ist ein Tagestreff für ältere Menschen mit Platz für zirka 20 Tagespflege-Gäste geplant. In den Etagen darüber werden zehn barrierefreie Wohnungen vermietet. Diese verfügen über zwei oder drei Zimmer und sind zwischen 60 und 95 Quadratmeter groß, komfortabel und barrierefrei. Wer hier wohnen wird, kann im Alter professionelle Unterstützung aus einer Hand bekommen. Die zentrale Lage direkt am Marktplatz sorgt zudem für kurze Wege.



Fotonachweis: Danner Yildiz Architekten



Rottenburg
Stadt am Neckar



Ihr Ansprechpartner

Klaus Rein
Stv. Mitglied des Vorstands und
Leiter Unternehmenssteuerung
Kreissparkasse Tübingen
Sparkassen Carré
Mühlbachackerstraße 2
72072 Tübingen
Telefon: 07071 205-3010
Telefax: 07071 205-105
E-Mail: klaus.rein@ksk-tuebingen.de

Über die Kreissparkasse Tübingen

Die Kreissparkasse Tübingen ist das größte Kreditinstitut im Landkreis Tübingen. In 36 Geschäftsstellen berät das öffentlich-rechtliche Kreditinstitut seine Kunden in allen Fragen rund ums Geld. Außerdem betreibt es an 23 Standorten Selbstbedienungsstellen. Die Kreissparkasse Tübingen verzeichnete mit ihren 838 Mitarbeitenden im Jahr 2020 eine Bilanzsumme von 5,643 Milliarden Euro. Durch vielfältige Initiativen übernimmt sie gesellschaftliche Verantwortung in den Bereichen Soziales, Sport, Bildung und Kultur für die Region.

Weitere Informationen finden Sie auf www.ksk-tuebingen.de